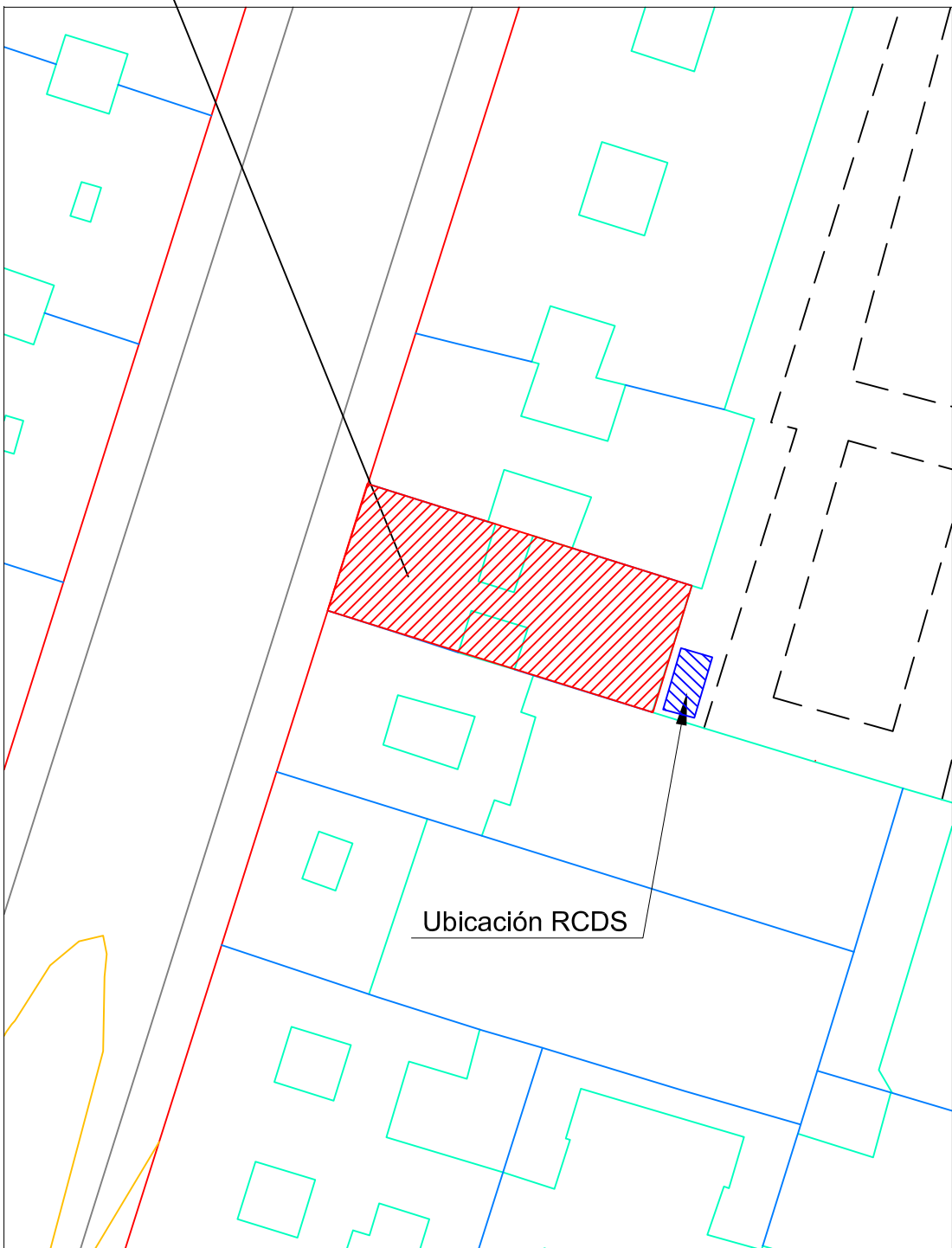


PLANO DE SITUACIÓN E: 1/2000

Calle Chile 11, Logroño
Referencia catastral 5015412WN4051N0001HZ



PLANO DE EMPLAZAMIENTO E: 1/500

ARQUITECTO **PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN**
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

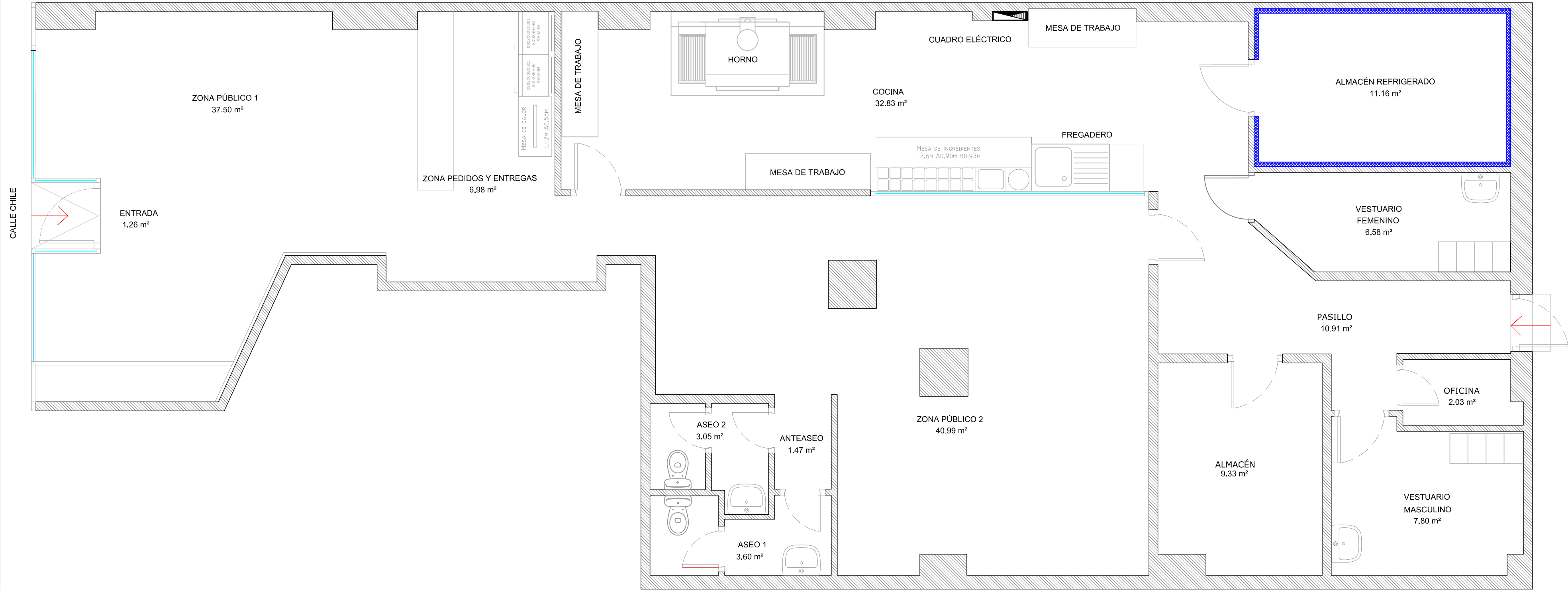
REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:

01

JUNIO 2025

escala 1/2000 - 1/500



PLANTA ESTADO ACTUAL

CUADRO DE SUPERFICIES LOCAL		
PLANTA BAJA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
ENTRADA	1.26 m²	
ZONA PÚBLICO 1	37.50 m²	
ZONA PEDIDOS Y ENTREGAS	6.98 m²	
COCINA	32.83 m²	
ZONA PÚBLICO 2	40.99 m²	
ANTEASEO	1.47 m²	
ASEO 1	3.60 m²	
ASEO 2	3.05 m²	
VESTUARIO FEMENINO	6.58 m²	
VESTUARIO MASCULINO	7.80 m²	
OFICINA	2.03 m²	
PASILLO	10.91 m²	
ALMACÉN	9.33 m²	
ALMACÉN REFRIGERADO	11.16 m²	
TOTAL SUPERFICIE LOCAL	175.49 m²	198.90 m²

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO
PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

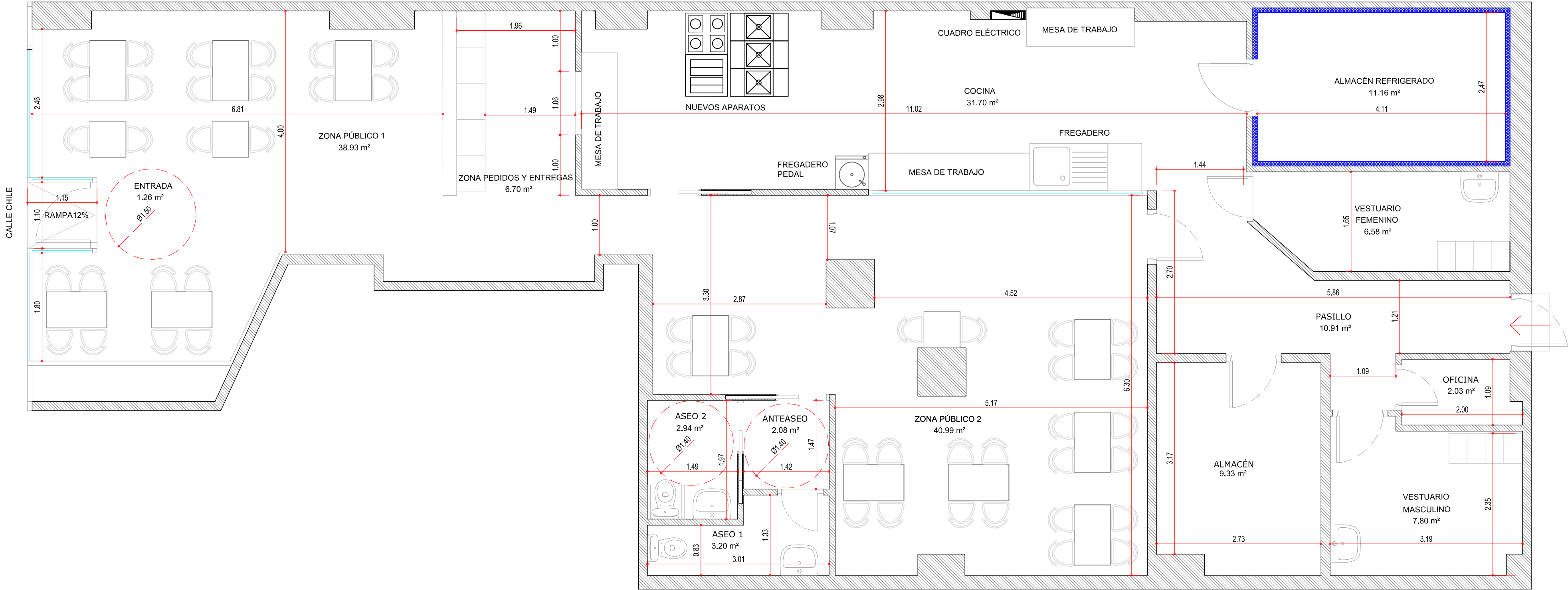
PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO ESTADO ACTUAL

REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:

02



PLANTA ESTADO REFORMADO

CUADRO DE SUPERFICIES LOCAL		
PLANTA BAJA	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
ENTRADA	1.26 m²	
ZONA PÚBLICO 1	38.93 m²	
ZONA PEDIDOS Y ENTREGAS	6.70 m²	
COCINA	31.70 m²	
ZONA PÚBLICO 2	40.99 m²	
ANTEASEO	2.08 m²	
ASEO 1	3.20 m²	
ASEO 2	2.94 m²	
VESTUARIO FEMENINO	6.58 m²	
VESTUARIO MASCULINO	7.80 m²	
OFICINA	2.03 m²	
PASILLO	10.91 m²	
ALMACÉN	9.33 m²	
ALMACÉN REFRIGERADO	11.16 m²	
TOTAL SUPERFICIE LOCAL	175.61 m²	198.90 m²

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO
PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

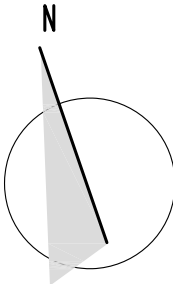
PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO ESTADO REFORMADO

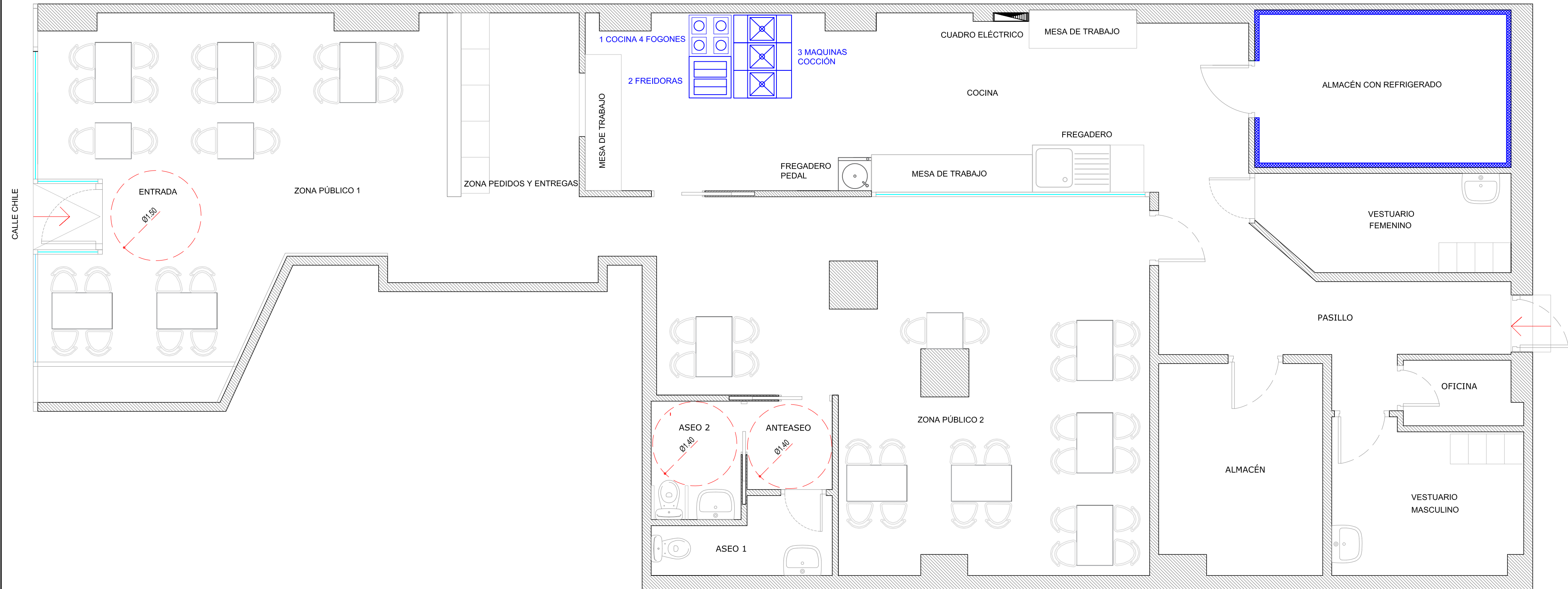
REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:



escala 1/50

03



PLANTA ESTADO REFORMADO
APARATOS DE COCINA

LEYENDA DE APARATOS DE COCINA	
	2 FREIDORAS POTENCIA: 2 x 13.5kw = 27kw
	1 COCINA DE DE 4 FOGONES POTENCIA: 32.5kw
	3 MÁQUINA DE COCCIÓN POTENCIA: 3 x 13.5kw = 40.5kw
POTENTIA TOTAL 100kw	

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO
PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO ESTADO REFORMADO APARATOS DE COCINA

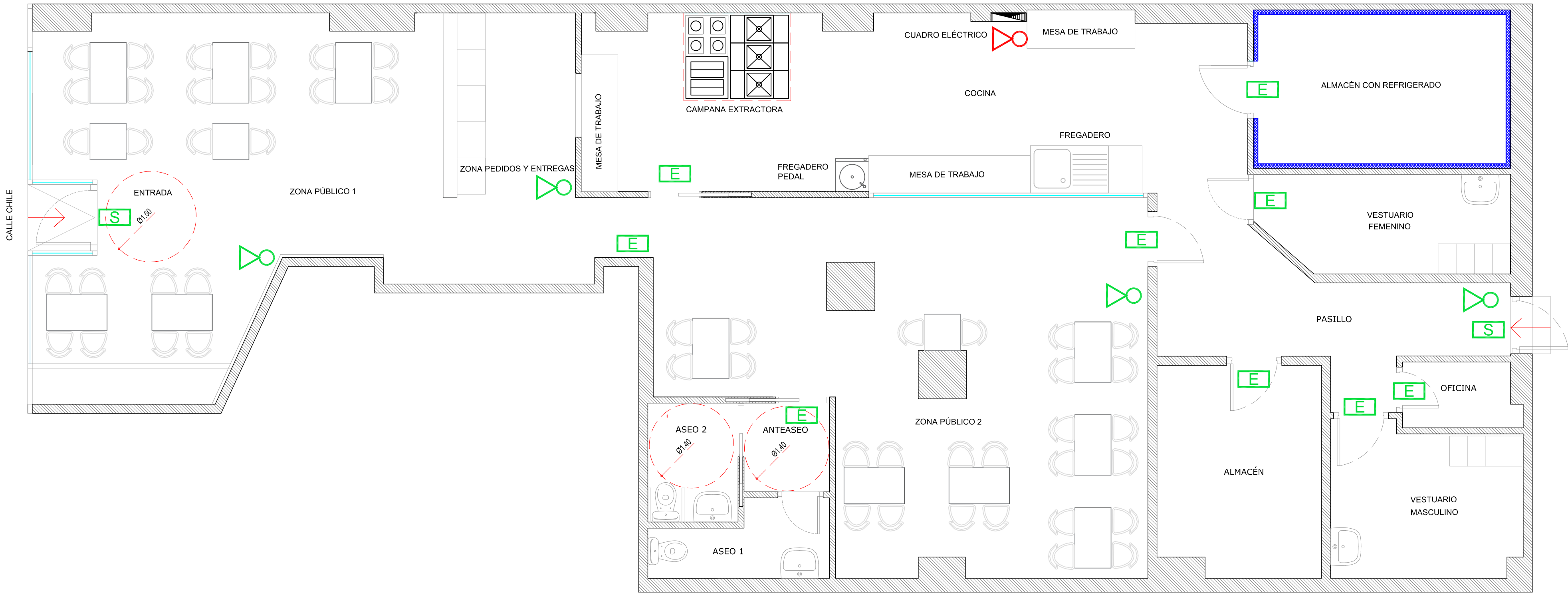
REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:





04

JUNIO 2025

escala 1/50



PLANTA ESTADO REFORMADO
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

LEYENDA DE INCENDIOS	
	LUMINARIA DE EMERGENCIA
	LUMINARIA DE EMERGENCIA + INDICADOR DE SALIDA
	EXTINTOR PORTÁTIL 6KG DE POLVO POLIVALENTE ABC
	EXTINTOR PORTÁTIL 5KG DE CO2

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO
PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

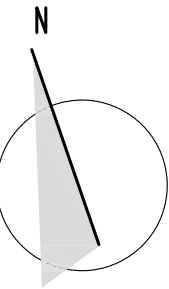
REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:

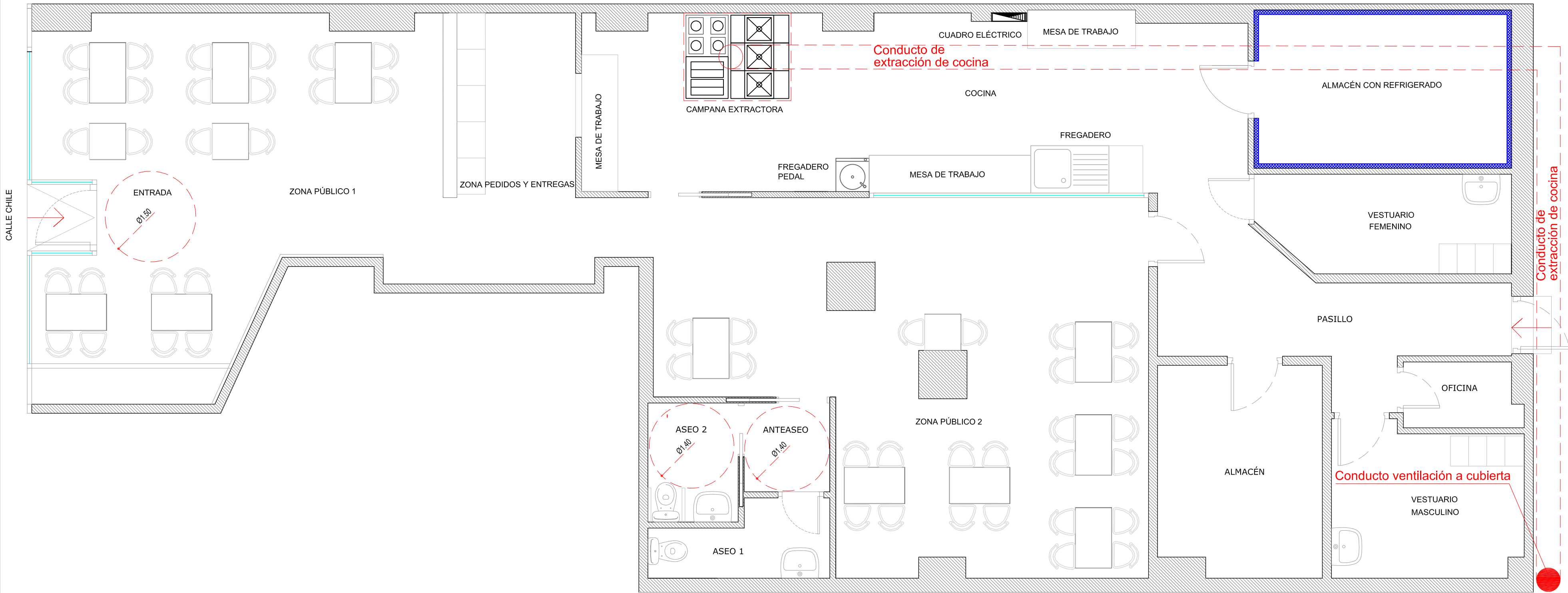


05

JUNIO 2025



escala 1/50



PLANTA ESTADO REFORMADO
VENTILACIÓN

LEYENDA DE VENTILACIÓN	
	CONDUCTO DE VENTILACIÓN EI 30 POR FALSO TECHO
	CONDUCTO DE VENTILACIÓN EI30 POR FACHADA A CUBIERTA
	CONDUCTO DE EXTRACCIÓN COCINA

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO
PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

PLANO DE VENTILACIÓN

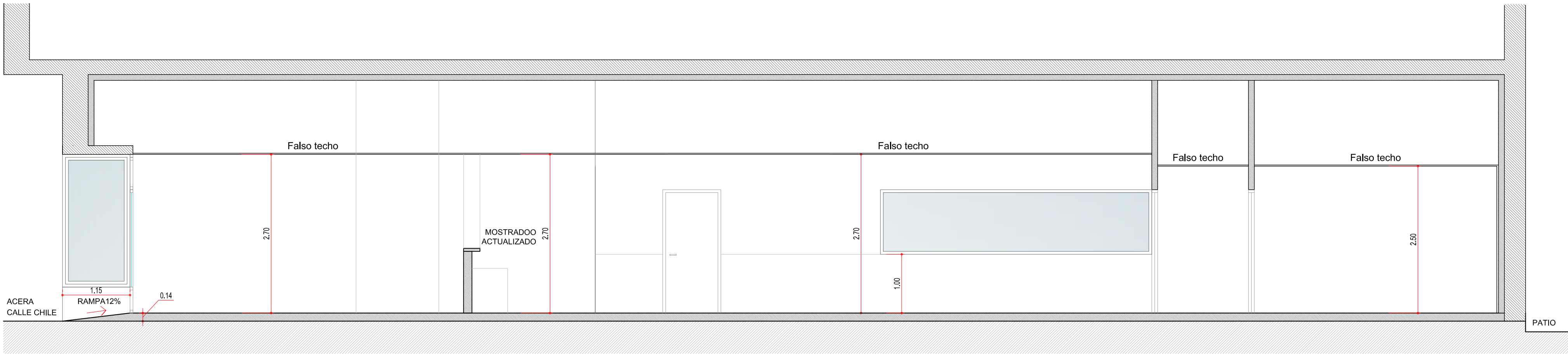
REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:

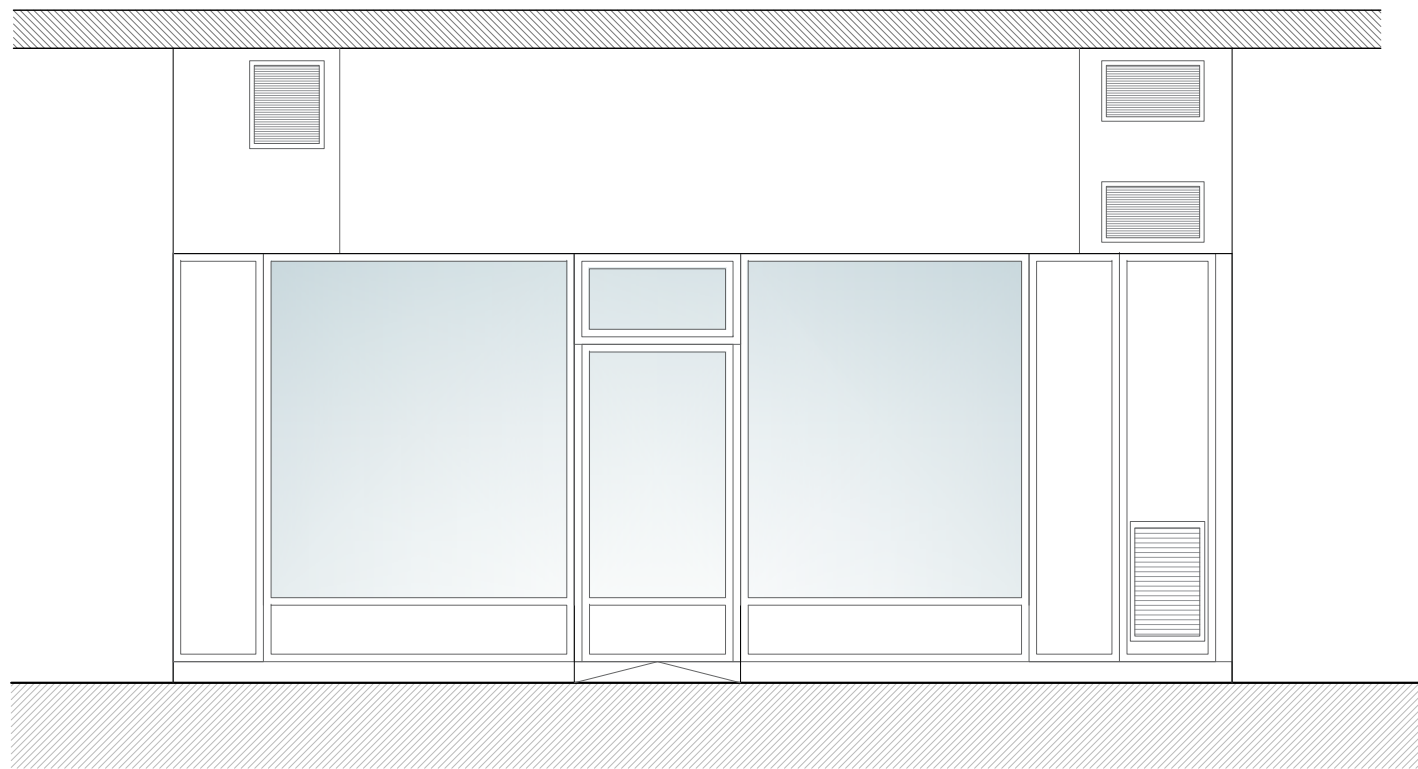
06

JUNIO 2025

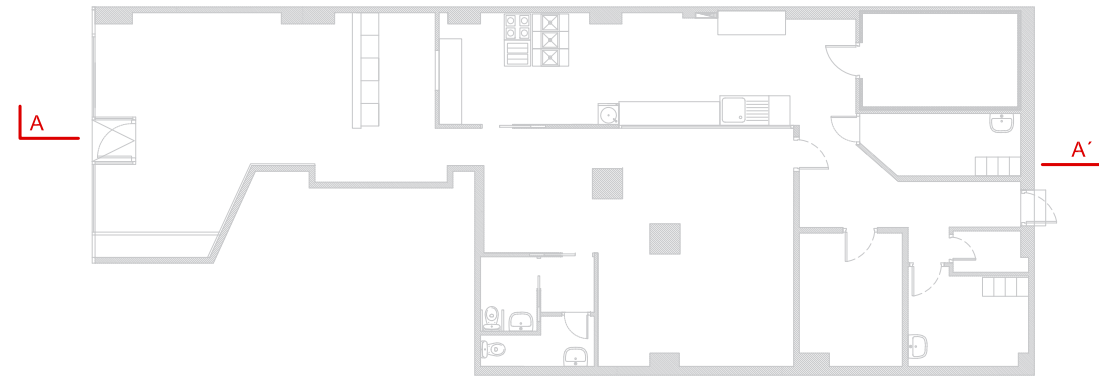
escala 1/50



SECCIÓN AA'



ALZADO PRINCIPAL A CALLE



TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA

ARQUITECTO **PABLO MARTÍNEZ MERCHÁN**
C/. PASEO DE ESTRASBURGO 2A - OF 4, VITORIA GASTEIZ. TELF 945335270

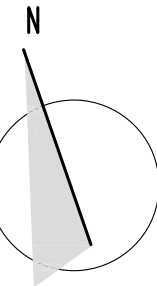
PROMOTOR: SALAZAR MARIN SL

PROYECTO DE OBRA MENOR Nº 25R16

SECCIÓN AA' Y ALZADO PRINCIPAL

REFORMA DE LOCAL, CALLE CHILE 11, LOGROÑO, LA RIOJA

EL ARQUITECTO:



escala 1/50

07

JUNIO 2025